TABLAS BASE: UNIDADES Administración/Tablas Base/Unidades

Se puede obtener toda la información de una Parcela, del edificio que posee, de las fachadas que comprende, de sus plantas y de los distintos usos que constituye cada una independientemente, es decir, sus cargos, ya sean viviendas, locales ,garajes ,etc. de forma global pudiendo buscar incluso por el Propietario, Uso, Destino y Situación.

Al seleccionar, en Administración, Tablas Base, Unidades, saldrá la siguente pantalla de búsqueda con los filtros:



Referencia Catastral: busca directamente por la Referencia Catastral de esa Parcela (incorporando % aparecen todos los cargos o unidades).Si sabemos el cargo podremos escribir los 11 dígitos apareciendo ese solo.

Nº Fijo: buscará por el número de identificación de cada cargo

Vía: se podrá buscar por la Calle donde se ubica físicamente.

Sigla: representan el tipo de vía de forma reducida en dos letras (CL, AV ,PZ...)

Nº 1: buscara directamente por el Portal respecto a la Calle.

Nº 2: buscara por el segundo número de portal de los que son compuestos (10-12)

Bloque: busca en el bloque en el que nos interesa cuando hay más de uno.

Esc: se podrá buscar por la escalera si existe más de una, factor numérico.

Planta: ira directamente a la planta indicada siempre con dos dígitos.

Puerta: buscará por las diferentes puertas que hay en cada planta(A o B, DR o IZ, 01,02)

NIF Propietario: busca por el Documento Nacional de Identidad con su letra al Propietario

Nombre Propietario: se puede buscar por el Propietario sabiendo su Nombre y Apellidos.

Uso: buscara por el tipo de utilidad que ejerce ese cargo seleccionando en el combo **Destino**: se puede buscar por el destino específico del cargo seleccionando en el combo

Desde F. Alta: se puede buscar desde una fecha concreta en el que se dio de alta el cargo.

Hasta F. Alta: se debe poner una fecha concreta para que busque determinados cargo en ese periodo.

Al introducir la Ref.Catastral (%) y pulsando el botón de búsqueda aparece el siguiente formulario:

STI-FISCAL v2.5	Organismo: OAGER	Entidad: O.A.C	G.E.R.	Ejercicio: 2007				_ 7 🛛
Usuario: oager		Des Velustaria			Ap	licación:CGB_Mar	itenimientoUnidades.frm	Inicio, Inicio, asdasda
Administración	Inspección	Rec. voluntaria	Rec.Eje	cutiva S.Expedientes	Administracion F	recaudacion		
Administración\Tablas Base\Unidades		Ma		Ciela	Cilladaes			
🖃 🙀 Tablas Base	5988706%			→ Signa Nº 1 Nº 2				
Parcelas	Bloque Esc Planta	Puerta						
Eulicios	NIF Propietario Nombre F	Propietario						
🦙 Unidades	Uso	Destino	Desde F. Alta	Hasta F. Alta				
Modelos	Opciones						Buscar 💌 Imprimi	r 🖸 Salir
Ordenantes	R. CATASTRAL	Nº FIJO VÍA	Nº1 Nº	2 BLOQUE ESC PLANTA	PUERTA USO	DESTINO	PROPIETARIO	
Presentadores Banco	59087060001 59887060002	6538128 CL ZAMORA 6538129 CL ZAMORA	40 46	1 00 1 00	01 Comercial 02 Comercial	Comercio Menor	COOP CIVICO MILITAR COOP CIVICO MILITAR	
Sucursal	59887060003 59887060004	6538130 CL ZAMORA 6538131 CL ZAMORA	40 46	1 00	03 Comercial 04 Comercial		COOP CIVICO MILITAR BOMEBO BODBIGUEZ A	ΝΤΟΝΙΟ
 Image: Parametrización 	59887060005 59987060005	6538132 CL ZAMORA	40 46	1 00	05 Comercial	Ofician Otras activ	ROMERO DIEGUEZ ANT	ONIO
	59887060007	6538134 CL ZAMORA	40 46	1 00	07 Comercial		COOP CIVICO MILITAR	
Informes Base	59887060009	6538135 CL ZAMORA 6538136 CL ZAMORA	40 45	1 00	08 Industrial 09 Industrial	Ind. Lextil Almacén	COOP CIVICO MILITAR	
 In morries maesito In Proyectos en Curso 	59887060010 59887060011	6538137 CL ZAMORA 6538138 CL ZAMORA	40 46 40 46	1 01	DR Residencial IZ Residencial	Vivienda Vivienda	SANCHEZ GRANJEL SAN SANTOS GUTIERREZ MA	ARIA CARMEN
III Administración Inspección III Beneficios Fiscales	59887060012 59887060013	6538139 CL ZAMORA 6538140 CL ZAMORA	48	1 01	0A Residencial 0B Besidencial	Vivienda Vivienda	REBOLLERO LUCAS VEN	ITURA
Relaciones con Catastro Orugo IBI Regura	59887060014	6538141 CL ZAMORA	48	1 01	C Residencial	Vivienda	OBRAS MISIONALES PO	NTIFICIAS
 I Cloce ID-Basola Relaciones con AEAT 	59887060016	6538142 UL ZAMUHA 6538143 CL ZAMORA	48 52 52	1 01	0A Residencial	Vivienda Vivienda	DOMINGUEZ DOMINGUE	IUSE MARIA EZ FABIAN
Image:	59887060017 59887060018	6538144 CL ZAMORA 6538145 CL ZAMORA	52 52 52 52	1 01 1 01	0B Residencial C Residencial	Vivienda Vivienda	PEIX SANCHEZ MANUEL OBRAS MISIONALES PO	NTIFICIAS
III SICER	59887060019	6538146 CL ZAMORA	52 52 40 46	1 01	D Residencial	Vivienda Vivienda	MARTIN IGLESIAS TERE	SA
 Imagencia Notarial Imagencia Notarial Imagencia Notarial 	59887060021	6538148 CL ZAMORA	40 46	1 02	IZ Residencial	Vivienda	BELLIDO HERRERO LEO	NIDES
	59887060022 59887060023	6538149 CL ZAMORA 6538150 CL ZAMORA	48	1 02	B Residencial	Vivienda Vivienda	REGUEIRO DIAZ ANTON REGUEIRO DIAZ ANTON	IO SEBASTIAN IO SEBASTIAN
	59887060024 59887060025	6538151 CL ZAMORA 6538152 CL ZAMORA	48	1 02	C Residencial	Vivienda Vivienda	RIESCO ZATARAIN ESPE BUANO PANIAGUA ANGI	FIANZA
	59887060026	6538153 CL ZAMORA	52 52	1 02	A Residencial	Vivienda	MARTIN IGLESIAS TERE	SA
	59887060028	6538155 CL ZAMORA	52 52	1 02	0C Residencial	Vivienda	LEDESMA GARCIA GENA	RA
	59887060029 59887060030	6538156 CL ZAMORA 6538157 CL ZAMORA	52 52 40 46	1 02	0D Residencial DR Residencial	Vivienda Vivienda	GALACHE PENA JESUS I MARTIN VALLS RICARDI	MARIA D
	59887060031 59887060032	6538158 CL ZAMORA 6538159 CL ZAMORA	40 46 48	1 03	IZ Residencial 0A Residencial	Vivienda Vivienda	HERNANDEZ RAMOS AN BAZO MORA MARIA SAG	IDRES RARIO
	59887060033	6538160 CL ZAMORA	48	1 03	B Residencial	Vivienda Vivienda	PIEROLA GOICOECHEA	JOSE MARIA
	<	CORES C 740004	10	1 00		CP 1 1		
	57 57 Ter	rminado.		51 J. L. 0007				
W STI-FISCAL V2.5 Usuario: oager	Urgantsmo: UAGER	Entidad: U.A.U	5.E.R.	Ejercicio: 2007	Ap	licación:CGB_Mar	tenimientoUnidades.fm	Inicio. Inicio. asdasda
Favoritos G.Tributaria	Inspección	Rec.Voluntaria	Rec.Eje	cutiva S.Expedientes	Administración F	Recaudación		
Administración					Unidades			
Administración\Tablas Base\Unidades	Beferencia Catastral Nº Fii	o Vía		Sigla NE1 NE2				
🗉 🍺 Tablas Base	5988706% Bloque Esc. Plante	a Puerta						
Parcelas Edificios	NIE Propietario Nombre f	Propietario						
Fachada		Destino	D 1 5 44					
Marcas	×		Desde F. Alfa	Hasta F. Alta				
Modelos Actividad IAE	V Opciones					P	Buscar 🎘 Imprimi	r 🖸 Salir
Ordenantes		USO DESTINO Besidencial Vivienda	PROF MAB1	PIETARIO	NIF F. ALT 075842461	A. FOTO B	AJA REF. BASURA	SUPERF.
Banco	OD OD	Residencial Vivienda	CIFUE	INTES DOMINGUEZ LUIS	070000010			133
 Sucursal Tablas Maestras 	UD	The second se		VCUA LODEZ JOCE LUIC	075002910			212
-	0A.	Residencial Vivienda	BRIO	AGUA LOPEZ JOSE LUIS MARTIN IRENE DEL	07603291C 07589869F 07637111F		888017694	126
Parametrización Seguridad	OA OC OD	Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda	BRID SIMOI CASA	AGUA LOPEZ JOSE LUIS MARTIN IRENE DEL N VICENTE FERNANDO SECA RAMOS TRINIDAD	07603291C 07589869F 07637111F 07583976W 07639296F		888017694	126 117 133
	0A 0C 0D 0C 0A	Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANIA BRIO SIMOI CASA GARC MANZ	AGUA LOPEZ JOSE LUIS MARTIN IRENE DEL N VICENTE FERNANDO SECA RAMOS TRINIDAD 16 GARCIA ANGELA 'ANO ISCAR JUAN LUIS	07603291C 07589869F 07637111F 07583976W 07639290F 07667674A 077696188		888017694	126 117 133 117 146
Parametrización Seguridad Herramientas Informes Base Informes Maestro	0A 0C 0D 0C 0A DR	Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANIA BRID SIMOI CASA GARC MANZ BELLI	AGUA LOPEZ JOSE LUIS MARTIN IRENE DEL N VICENTE FERNANDO SECA RAMOS TRINIDAD JA GARCIA ANGELA JANO ISCAR JUAN LUIS DO BENTO JOSE ANTONIO DO VERDERO LEONIDES	07602291C 076329869F 07637111F 07633296F 07657574A 077696188 077995198/ 07799509W		888017694 888017462	126 117 133 117 146 149
Parametrización Seguridad Herramientas Informes Base Informes Maestro Proyectos en Curso Proyectos en Curso Anno Seguridad	04 0C 00 0C 0A DR 12 08	Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANIA BRIO SIMOL CASA GARC MANZ BELLI BELLI SANT	AGUA LOPEZ JOSE LUIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RAMOS TRINIDAD JA GARCIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS DO BENTO JOSE ANTONIO DO HERRERO LEONDES OS GARCIA GUSTAVO	0756365F 07563711F 0756375W 07653296F 07657574A 077556188 077556188 07759509W 07555564D		888017694 888017462 888017463 888017688	126 117 133 117 146 149 142 135
Berarmetrización Berarmetrización Seguidad Herramientas Informes Base Informes Base Proyectos en Curso Administración Inspección Beneficios Fiscales	04 0C 00 0C 0A DR 12 08 00 00 0C	Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANIA BRIO SIMOJ CASAC GARC MANZ BELLI BELLI SANT SEGU RIESC	AGUA LOPEZ JOSE UIIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RANGS FINIDAD JA GARCIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS DO BENITO JOSE ANTONIO DO HENRERO LEONIDES OS GARCIA GUSTAVO RADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL	0756365F 07563711F 07563275W 07553257W 07553296F 07567574A 07756518 07735518 07735518 07735518 07557509W 07355540 0755779065 075631550 00731749C		888017694 888017462 888017463 888017463 888017698 888017692	126 117 133 117 146 149 142 135 128 99
Paramétrización Paramétrización Seguidad Herramientas Informes Base Informes Base Informes Baseto Proyectos en Curso Administración Inspección Beneficios Fiscales Relaciones con Catastro Cruce Bio-Basura	0A 0C 00 0C 0A 0A 1Z 08 00 00 0C 0C 0C 06	Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANIA BRIO SIMOI CASA GARC MANZ BELLI BELLI BELLI SANT SEGU RIESO LEDE: HERN	AGUA LOPEZ JOSE UIIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RANGS FINIDAD JA GARCIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS DO BENITO JOSE ANTONIO DO BENITO JOSE ANTONIO SO GARCIA GUSTAVO RADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL JOA RODA GUSTAVO SARCIA GENARA ANDEZ RAMOS ANGELA	07604231C 07539305 075337115 0753370W 0753370W 07535206 07657514A 07755188 07735618 07535640 0757729065 075371505 075371505 07575785330 07575785330 0775785130		888017694 899017462 888017463 888017698 888017698	126 117 133 117 146 149 142 135 128 99 117 129
Parametrización Parametrización Seguridad Horramientas Informes Base Informes Base Informes Maestro Proyectos en Curso Administración Inspección Beneficios Fiscales Relaciones con Calastro Cruce Ble-Basura Relaciones con AEAT Relaciones con AEAT	0A 0C 0C 0A 0A 0A 0A 0B 00 0C 0C 0C 0C 0B 8 0A	Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANIA BRIO SIMOI CASA GARC MANZ BELLI BELLI SANT SEGU RIESC LEDE: HERN REGU	AGUA LONEZ JOSE ULIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RANGS FINIDAD JA GARCIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS IDO BENITO JUSE ANTONIO DO HERRERO LEONIDES OS GARCIA GUSTAVO RADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL SMA GARCIA GENARA ANDEZ RAMOS ANGELA EIRO DUZA ZINTONIO SEBASTIAN	07632312 07633365 076337111F 0763376W 07633266 0765574A 077565188 077565188 077565180 0757579663 07575796630 07575765150 077576511 164622332		888017694 888017462 888017463 888017688 888017688 888017692	126 117 133 146 149 142 135 128 99 117 129 135 126
Parametrización Parametrización Seguridad Herramientas Informes Base Informes Maestro Proyectos en Curso Administración Inspección Beneficios Fiscales Relaciones con Calastro Cruce Ble-Basura Relaciones con AEAT Franticación Grenchiación	DA 0C 0D 0C 0A DR 2Z 0B 0D 0C 0C 0C 0C 0B 8 0 0C 0B 0C 0C 0B 0B 00 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0A	Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANIA BRIO SIMOI CASA GARC MANZ BELLI BELLI SANT SEGU RIESC LEDE: HERN REGU REGU	AGUA LONEZ JOSE LUIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RANGS FINIDAD JA GARCIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS IDO BENITO JUSE ANTONIO DO HERRERO LEONIDES OS GARCIA GUSTAVO RADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL SMA GARCIA GENARA LANDEZ RAMOS ANGELA EIRO DUAZ ANTONIO SEBASTIAN EIRO DUAZ ANTONIO SEBASTIAN JITO SA	07604231C 076503965 07650376W 07650376W 07650376W 07656376A 077565188 077565188 07759509W 0757579065 075739065 075739065 075781950 075791749C 075758530 07576511 116452332 146452332 146452332 146452332 146452332		888017694 888017462 888017463 888017688 888017692 888017692	126 117 133 117 146 149 142 135 128 99 117 129 135 126 126 126
Parametrización Parametrización Parametrización Parametrización Parametrización Parametrización Parametrización laspección Proyectos en Curso Parametrización laspección Parametrización laspección Parametrización laspección Parametrización laspección Parametrización calastro Parametrización	DA 0C 0C 0A 0A 0A 0B 0C 0C 0C 0C 0B 0C 0C 0B 0B 0A 0B 0A 0B 0A 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANIA BRIO CASA GARC MANZ BELLI BELLI BELLI BELLI BELLI BELLI RESC LEDE: HERN RESC MIRAL COSM	AGUA LONEZ JOSE LUIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RANGS FINIDAD JA GARCIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS IDO BENITO JUSE ANTONIO DO HERRERO LEONIDES GO GARCIA GUSTAVO O HERRERO LEONIDES O GARCIA GUSTAVO I RADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL SMA GARCIA GENARA LANDEZ RAMOS ANGELA LEIRO DUAZ ANTONIO SEBASTIAN IEIRO DUAZ ANTONIO SEBASTIAN JITO SA DEF ZEÑA, JESUS MARIA	07604231C 07630365 07630376W 07630366 0765376W 0765774A 07755188 077355189 0757356180 075735680 075731550 007317450 075736630 075761550 007317450 116452332 14542332 14542332 14542332 14542332 14542332		888017694 888017462 888017463 888017683 888017692 888017692 888017690	126 117 133 146 148 142 142 143 143 145 128 128 135 126 126 126 128 128 128 129 135 128 129 135 128 129 135 128 129
Parametrización Parametrización Parametrización Parametrización Parametrización Parametrización Proyectos en Curso Proyectos en Curso Parametrización Inspección Parametrización Inspección Parametrización Inspección Parametrización con Calastro Parametrización Parametri	DA 0C 0C 0A 0A 0A 0A 0B 0C 0C 0C 0C 0B 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0A	Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANIE BRIDO SIMOJ CASA GARCE BELLI BELLI SANT SEGU RIESS LEDED HERN REGU REGU REGU REGU REGU REGU REGU REGU	AGUA LOREZ JOSE LUIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RANGS FINIDAD JA GARCIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS DIO BENITO JOSE ANTONIO DIO HERRERO LEONIDES OS GARCIA GUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL JO RODRIGUEZ JESUS MIGUEL SMA GARCIA GENARA LIANDEZ RAMOS ANGELA LEIRO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA UTO SA LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA	07604231C 07630365 07630376W 07630366 0765376W 0765676A 07765188 077956180 077956180 077956180 077956840 077956840 07791749C 077956830 07776511 1164632332 N37047511 1164632332 N37047511 1164632332 N37047511		888017694 888017462 888017463 888017693 888017692 888017692 888017690 8880017785 888017785	128 117 133 149 149 142 135 128 99 117 123 135 128 129 126 129 146 133 128
Paramétrización Paramétrización Paramétrización Paramétrización Paramétrización Paramétrización Proyectos en Curso Paroyectos Paroyectos en Curso Paroyectos	DA 0C 0C 0A 0A 0A 0B 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0B 0C 0C 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0C 0C 0C 0C 0B 0D 0C 0A	Residencial Vivenda Residencial Vivenda	PANI BRIO CASA GARC MANZ BELLI BELLI BELLI BELLI BELLI BELLI CARC HERN HERN HERN GALAL COSM GALAL COSM GALAL COSM GALAL COSM GALAL COSM GALAL COSM GALAL COSM GALAL COSM GALAL COSM GALAL COSM GALAL COSM GALAL COSM COLAL COSA COLAL COSA COLAL COLAL COSA COLAL COLAL COLAL COLAL COLAL COLAL COLAL COLAL COLAL COLAL COSA COLAL COSA COLAL COSA COLAL COSA COLAL COSA COLAL COSA COLAL COSA COLAL COSA COLAL COSA COLAL COSA COLAL COSA COLAL COSA COSA COSA COLAL COSA COSA COSA COSA COSA COSA COSA COSA	AGUA LOREZ JOSE LUIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RAMOS FINIDADA JA GARCIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS DIO BENITO JOSE ANTONIO DIO HERRERO LEONIDES OS GARCIA GUSTAVO OR OPRIGUEZ JUSSI MIGUEL SMA GARCIA GENARA LINDEZ RAMOS ANGELA LEIRO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA LOR PEÑA LASUS MARIA SANCHEZ MANDEL LIGUEZ SANCHEZ JOSE MARIA VI MARTIN FERNANDO LORENZO	07604231C 07630365 076303704 07630366 07653704 07653764 0765574A 07755188 07735188 07735188 077317450 0757174065 0757174065 0757174651 1164632332 A37047511 1164632332 A37047511 1164632332 A37047511		888017694 888017462 888017463 888017692 888017692 888017692 888017690 888017690 888017785 888017785 8880117785	128 117 133 117 146 149 142 135 128 99 117 128 128 128 128 128 129 146 133 129 146 133 129 146 133 129
Paramétrización Paramétrización Paramétrización Paramétrización Proyectos en Curso Proyectos en Curso Paratrización Inspección Paratrización Inspección Paratrización Inspección Paratrización Inspección Paratrización Inspección Paratrización Inspección Paratrización Acetar Paratrización Paratr	DA 0C 0C 0A 0A 0A 0A 0B 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0B 0C 0C 0B 0C 0C 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0A	Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANJ BRIO CASA GARC MANZ BELLI BELLI SANT SEGU HERN REGU REGU REGU REGU REGU REGU HERN GALAL COSM COSM COSM COSM COSM COSM COSM COSM	AGUA LOREZ JOSE LUIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RAMOS FINIDAD JA GARCIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS DIO BENITO JOSE ANTONIO DIO HERRERO LEONIDES OS GARCIA GUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL JOS DADISTAVI SUSSI MIGUEL SMA GARCIA GENARA LIENDO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN LIENDO ZA CANTONIO SEBASTIAN LIENDO SA CHE PEÑA JESUS MARIA SANCHEZ MANDEL IOBUZ SANTONIO SEBASTIAN LIGUEZ SANCHEZ JOSE MARIA VI MARTIN FERNANDO LORENZO JADUERZ JONENCIO DEL ANDEZ MARTIN MARIA CAMMEN	07603281C 07550656 07650371115 0765037574 0765037574 076567574A 077565168 077595094 07573965 07573965 07573965 07573965 07573965 07573965 07573965 07573965 075735830 075735830 075735830 075735830 075735830 075735830 075735830 075735830 075735830 075735830 075735850 075786850 075786850 07578550 075735180 077735180 07775180 0775180 07775180 07775180 0775197775180 0777518		888017694 888017462 888017463 888017692 888017692 888017692 888017690 888017690 888017765 888017765 888011046 8880112451	128 117 133 117 146 149 142 135 128 99 117 123 135 128 129 128 129 128 129 129 133 135 129 129 133 135
Paramétrización Paramétrización Paramétrización Paramétrización Proyectos en Curso Proyectos en Curso Paramétriación Inspección Paramétriación Inspección Paramétriación Inspección Paramétriación en calastro Paramétriación Paramétr	DA 0C 0D 0C 0A DR IZ 0B 0C 0B 0C 0B 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0B 0A 0B 0A 0B 0C 0B 0C 0B 0C 0B 0A 0B 0C 0B 0C 0B 0C 0B 0C 0B 0C 0A 0C 0A 0D 0A 0C 0A 0C 0A	Residencial Vivienda Residencial Vivienda	PANIE BRIIO SIMOI CASA GARC MAN2 BELLI BELLI SANT SEGU SANT REGLI MIRAA PECLI COSM GALA PECS SIMON SIMON SIMON SIMON SIMON SIMON MIRAA HERR DOMII MUTII	AGUA LOREZ JOSE LUIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RAMOS FINIDAD LA GARICA ANGELA 200 ISCAR JUAN LUIS DIO BENITO JOSE ANTONIO DIO HERRERO LEONIDES OS GARICA GUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL SON GARICA GUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL ISO ROPAIGUEZ JESIS MIGUEL SMA GARICA GENARA ANDEZ RAMOS ANGELA LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA LOFE PEÑA GUSUS MARIA SANCHEZ MANUEL INGUEZ SANCHEZ JOSE MARIA N MARTIN FERNANDO LORENZO JADUERZ JOSE MARIA N MARTIN FERNANDO LORENZO JADUERZ SANCHECIO DEL ANDEZ MARTIN MARIA CARMEN YGUEZ SANCHECIO DEL IAPERZ GUDALUIFE	076832816 07559656 07659371115 07659376W 07659376W 076567574A 077595186 077959509W 077579651 077579650 077579650 077579650 0775786830 0775786830 0775786830 0775786830 0775786830 0775786830 0775786830 0775786830 0775786830 0775786830 0775786830 0775786830 0775785850 0776009850 0776009850 07753180 0773180550 0773180550 0773180550 0773180550		888017694 888017462 888017463 888017692 888017692 888017692 888017690 888017650 888017765 888011746 8880112451 888012451	128 117 133 117 146 149 142 135 128 99 117 128 128 128 128 128 128 128 128 128 128
Paramétrización Paramétrización Paramétrización Paramétrización Proyectos en Curso Proyectos en Curso Paramétriación Inspección Paramétriación Inspección Paramétriación Inspección Paramétriación es con Calastro Paramétriación Para	DA 0C 0C 0C 0A 0R 1Z 0B 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C	Residencial Wivenda Residencial Vivenda Residencial Vivenda	PANIE BRIIO SIMOI CASA GARC MAN2 BELLI BELLI SANT SEGU SANT REGLI MIRAA PELX COSM GALAA PELX COSM GALAA PELX COSM CURAA PELX COSM COSM CURAA PELX COSM COSM COSM COSM COSM COSM COSM COSM	AGUA LOREZ JOSE LUIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RAMOS FINIDAD LA GARICA ANGELA 2001 GEAR JUAN LUIS DIO BENITO JOSE ANTONIO DIO HERRERO LEONIDES OS GARCÍA GUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL SON GARCÍA GUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL SON AGUAL SUSSI MIGUEL SMA GARCÍA GENARA ANDEZ RAMOS ANGELA LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA LOCE PEÑA JUSE JOSE MARIA SANCHEZ MANUEL INGUEZ SANCHEZ JOSE MARIA N MARTIN FERNANDO LORENZO LAGUERO FENOERIO DEL IANDEZ MARTIN MARIA CASMEN NGUEZ SANCHEZ JOSE MARIA NE MARTIN FERNANDO LORENZO LA DEFERZO GUDALUPE LO CINES MARTIN VELAZOUEZ SL DO SOLITEREZ SANCHE SANCHEN	07603281C 07559656 07659375/11 07659375/0 07650375/0 076567574A 077595186 077595166 077595166 077595166 07751965 077595165 077595165 0775965810 077505511 164632332 164632332 164632332 164632352 07750551505 0773056941 077321864 0773218656 077331845/ 077331845/ 0773177/		888017694 898017462 888017463 888017692 888017692 888017692 888017692 888017659 888017765 888011046 889012451 8880117466 88806070855	126 117 133 117 146 149 142 135 128 99 117 129 129 129 129 129 129 129 133 146 142 142 142
Paramétrización Paramétrización Paramétrización Paramétrización Proyectos en Curso Proyectos en Curso Paramétriación Inspección Paramétriación Inspección Paramétriación Inspección Paramétriación Inspección Paramétriación Resection Paramétriación	DA 0C 0C 0C 0A 0A 0R 2Z 0B 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0B 0A 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C 0C	Residencial Wivenda Residencial Wivenda Residencial Vivenda Residencial Vivenda	PANIA BRIIO SIMOI CASA GARC MAN2 BELLI BELLI SANT SEGU SANT REGLI MIRAA PELS LEDE' LEDE' LEDE' LEDE' LEDE' LEDE' MIRAA PELS MIRAA M	AGUA LOPEZ JOSE LUIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RAMOS FINIDAD LA GARICIA ANGELA 200 ISCAR JUAN LUIS DIO BENITO JOSE ANTONIO DIO HERRERO LEONIDES OS GARCÍA GUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL SON GARCÍA GUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL SAN GARCIA GENARA ANDEZ RAMOS ANGELA LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN LIERO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA LOPEDO SL CHE PEÑA JESUS MARIA SANCHEZ MANUEL INGUEZ SANDELEJ JOSE MARIA INGUES SANCELZ JOSE MARIA N MARTIN FERNANDO LORENZO LADGERO EDECIDO DEL LADDEZ MARTIN MARIA CASMEN NGUEZ SONDERICO DEL LADDEZ MARTIN MARIA CASMEN NGUEZ SONDERICO DEL LADDEZ MARTIN VELAZOUEZ SL DO SOLITIERTEZ MARIA CASMEN NELEZ SANTANDEL MARIA CASMEN NELEZ GUADALUPE	07603291C 07559696F 0753271115 07559376W 075527574A 077595180 0775951680 07759595640 07759595640 077579656 07759595640 0775798650 0775798650 0775798650 0775798650 077505911 164632332 116463332 116473318 1164		888017694 898017462 888017463 888017692 888017692 888017692 888017692 888017692 888017692 88801765 888011046 888011046 8880112451 8880112451 8880112451 8880112451 8880112451 8880112451	126 117 133 117 146 149 142 135 128 99 117 129 129 129 129 129 129 129 129 129 133 146 142 142 142 142 142 142
Paramétrización Paramétrización Paramétrización Paramétrización Proyectos en Curso Proyectos en Curso Paramétricación Inspección Paramétricación Inspección Paramétricación Inspección Paramétricación Inspección Paramétricación Resecton Paramétricación Pa	 DA DA DC DD DC DA DR DR DR C2 OB OC 	Residencial Wivenda Residencial Vivenda Residencial Vivenda	PANIA BRIIO SIMOI CASA GARC MAN2 BELLI BELLI SANT SEGU SANT REGLI MIRAA PELX COSM COM REGLI MIRAA PELX COSM COM REGLI PECX COSM COM COM DOMIII MURA PECX PECX COSM COM COM COM COM COM COM COM COM COM CO	AGUA LOPEZ JOSE LUIS MARTIN IREN DEL N VICENTE FERNANDO SECA RAMOS FINIDAD LA GARCIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS DIO BENITO JOSE ANTONIO DIO HERRERO LEONIDES SO GARCIA GUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL OS OROPIGUEZ JESUS MIGUEL SMA GARCIA GENARA ANDEZ RAMOS ANGELA LIEIRO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA LIEIRO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA LOPEDO SL CHE PEÑA JESUS MARIA SANCHEZ MANUEL INGUEZ SANCHEZ JOSE MARIA INGUEZ SANCHEZ JOSE MARIA N MARTIN FERNANDO LORENZO LADGERO EDGO EL LANDEZ MANTIN MARIA CASMEN NGUEZ SONCHEZ JOSE MARIA ILA CEREZ GUADALUPE UDCIDES MARTIN VELAZOUEZ SL IOS GUTIERREZ MARIA CASMEN NELEZ SANTANDER MERCED ANDEZ ZUNZUEL MARIA CASMEN NELEZ SANTANDERIO DEL LADDEZ MARTIN VELAZOUEZ SL IOS GUTIERREZ MARIA CASMEN HEZ GRANJEL SANTANDER MERCED ANDEZ ZUNZUEGUI MARIA FALOUEZ SL IOS GUTIERREZ MARIA CAMEN	07603291C 07559696F 0753271115 07559376W 07553250F 0755774A 077595180 077595199W 0757574A 0775959540 0775795651 0775959540 0775795651 077595530 0775795631 0775756311 16452332 11757316545 077513157 117731855 077313057 117731855 077313057 117731855 077313077 117731855 077513077		888017694 888017462 888017463 888017692 888017692 888017692 888017692 888017692 888017659 888017765 888017765 888011046 888012451 888012451 888012451 888017865 88800804 8880251580 888025723	126 117 133 117 146 149 142 135 128 99 117 129 129 129 129 129 129 129 129 129 129
Paramétrización Paramétrización Paramétrización Paramétrización Proyectos en Curso Proyectos en Curso Paramétriación Inspección Paramétriación Inspección Paramétriación Inspección Paramétriación Inspección Paramétriación Resectión Paramétriación	DA DC DC DC DC DC DA DF Z 06 DC 07 08 09 08 08 09 00 08 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 02 03 04 05	Residencial Wivenda Residencial Wivenda Residencial Vivenda Residencial Vivenda	PANIA BRIIO SIMOI CASA GARC MAN2 BELLI SANT SEGU SANT REGU MERA REGU REGU MERA REGU REGU REGU REGU REGU REGU REGU REGU	AGUA LOPEZ JOSE LUIS MARTIN IRENE DEL NATIN IRENE DEL NATIN IRENE DEL SECA RAMOS TRINIDAD LIA GARICIA ANGELA ZANO ISCAR JUAN LUIS DIO BENITO JOSE ANTONIO DIO HERRERO LEONIDES SIG GARICIA GUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL JOS DENDES JUSTAVO IRADO SEISDEDOS OSCAR MANUEL SAN GARICIA GENARA ANDEZ RAMOS ANGELA LIEIRO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA LIEIRO DIAZ ANTONIO SEBASTIAN UTO SA CHE PEÑA JUSTAVO INGUEZ SANCHEZ JOSE MARIA SANCHEZ MANUEL JOSE SANCHEZ JOSE MARIA SANCHEZ MARINE INGUEZ SANCHEZ JOSE MARIA NI MARTIN FERNANDO LORENZO LADUEZ SANCHEZ JOSE MARIA NEUEZ SANCHEZ JOSE MARIA NEUEZ DANNELEZ JOSE MARIA NUEZ DOMINEUEZ FARIAN ILO PEREZ GUADALUPE IDIGUEZ SANCHEZ JOSE MARIA NADEZ ZUNZUNEZ JAMIRA DEL SANTANDER HEZ GRANUEL SANTANDER MERCEDI ANDEZ ZUNZUNEGUI MARIA FLADUEZ SL OS GUTIERREZ GUADALUPE IDIGUEN MARIA SAGRARIO UERA LOPEZ MARIA CAMEN HEZ GRANUEL SANTANDER MERCEDI ANDEZ MARIO MARADUADA	07603291C 07539656 07659375/11 07659375/0 07659375/0 076567574A 077595168 077595168 077595168 077595168 0775956840 077579651 0775956840 0775796840 0775796840 0775796840 077505911 164692332 1164692332 1164692332 1164692352 07760591505 07760591505 0776059450 0778069690 0778069690 07781505 077318850 07731731850 077318850 077318850 0777318850 0777318850 0777318850 0777318850 0777318850 0777318850 0777318850 0777318850 0777318850 077731750 077731750 077777777		888017694 888017462 888017463 888017683 888017692 888017692 888017692 888017690 888017690 888017765 888017765 888017765 888017466 888017466 888017466 888007465 888007465	126 117 133 117 146 149 142 135 128 99 117 129 129 129 129 129 129 129 133 146 142 149 142 149 142 149 142 149 142 149 142 149

Los campos de información que aparecen son los siguientes:

Referencia Catastral: aparece la Referencia Catastral de esa Parcela tantas veces como cargos posea.

Nº Fijo: sale el número de identificación de cada cargo Vía: calle donde se ubica físicamente el cargo. Nº 1: cada un de los Portales respecto a su Calle.

Nº 2: segundo número de portal de los que son compuestos (10-12)
Bloque: los bloques en los que se encuentra.
Esc: escalera en la que está el cargo.
Planta: cada una de las plantas del edificio por cada cargo.
Puerta: todas las puertas del edifico en todas sus plantas
Uso: aparece el tipo de utilidad que ejerce cada cargo.
Destino: cada uno de los destinos específicos de cada uno
Propietario: aparecerán los distintos Propietarios de cada cargo.
NIF: Documento Nacional de Identidad con su letra del Propietario de cada cargo.
F. Alta: aparece la fecha concreta en el que se dio de alta el cargo.
Foto: esta seleccionado el recuadro si ese cargo esta dado de Baja.
Ref. Basura: aparece el número por el que se reconoce el código de Basura de cada cargo.

Superf: el área que ocupa cada uno.

Si se pulsa el botón derecho sobre el registro ya seleccionado saldrá el siguiente menú contextual, teniendo las siguientes opciones, que son las mismas que si se pulsa en Opciones en la parte superior izquierda de la pantalla:

/er Detalles
Proceso Actualización RefCatastrales.
Imprimir Carpeta
Diferencias entre el IBI y Unidades
Diferencias entre Unidades y PAD
Informe de Cambios de Valor
Informe Simulación IBI
Informe de Unidades De Valoración
Informe de Fichas Catastrales
Informe de Fichas de Datos Catastrale
Cambiar Referencia Catastral
Baja de Unidad
Actualizar Titulares desde Plusvalías
Modificar Situación Unidades
Crear Subcargo
Informe de Cambios de Titular IBI-PAD
Informe de titulares fallecidos del IBI
/er Todos
ver Seleccionados
/er No Seleccionados
Imprimir

Ver Detalles: aparece un formulario con toda la información general (igual que si hacemos doble clic)

Proceso Actualización RefCatastrales: actualiza en las Deudas de tributo tipo inmueble (IBI,IIVTM,etc) en vez de 11 dígitos (Ref.Cat+cargo), unificando en **20** totales (Ref.Cat+Ref.Hoja+cargo+DC),apareciendo:



Donde se procesarán de forma independiente pinchando en Solo Tributo y eligiendo en el combo, o todos a la vez.

Imprimir Carpeta: Con esta opción se genera una carpeta por cada registro seleccionado. Estas carpetas tendrán impresa en la portada, la referencia catastral de la unidad, su situación y las fotos disponibles relacionadas con dicha unidad.

		6892905	
	born Antoninote a Selenary OMER	PSESTACIONN [®] 5	9
	FACHADAS		
	EDIFICIO		
	SECCIÓN DE APOYO INFORMÁTIC NEGOCIADOBASE FISCAL DE DAT	0.05	

Diferencias entre el IBI y unidades: Al seleccionar esta opción, se abre una ventana flotante que permite generar un listado con las diferencias existentes entre el registro del IBI y el de unidades. La ventana contiene los siguientes filtros opcionales:

📅 Informe de Diferencias entre IBI y Unidades			
	Ejercicio IBI	2007 🗸	
	Desde Fecha de Alta Hasta Fecha de Alta Clasificado Por	Referencia Catastral	
	Contenido a Listar	Unidades no existentes en el IBI	✓
	Comparación Por	Número Fijo 🔽	
			🤣 Aceptar

Ejercicio IBI: Menú desplegable con los distintos ejercicios de IBI disponibles.

Desde / Hasta Fecha de Alta: Para buscar registros dentro del límite de las fechas de alta de las unidades.

Clasificado Por: Para ordenar los registros obtenidos por el campo elegido.



Contenido a listar: Este desplegable ofrece la posibilidad de elegir dos listados distintos.

Contenido a Listar	Unidades no existentes en el IBI	
	Unidades no existentes en el IBI	
	Cargos del IBI no existentes en Unidades	

Una vez marcadas las opciones deseadas, se genera el Informe de Diferencias entre el IBI y Unidades.

	Exemo. Ayuntamiento de Salamanca	Organismo Autónomo de Gestión Económica y Recaudación	Página 17 de 17 Fecha: 05/06/2007 Hora: 14:04:44
	Informe de Di	iferencias entre el IBI y Unidades	
Ref. Catastral	Situación	Sujeto Pasivo	Fecha de Alta
76873020080	PZ/ CARACAS Nº		
76873020082	PZ/ CARACAS Nº		
76881020039	CL/ PUERTO RICO Nº	DESCONOCIDO	
76941030001	CL/ CALZADA DE MEDINA Nº 4		
81946160001	CL/ SIERRA DE GATA Nº		
81946170001	CL/ SIERRA DE GATA Nº		
85925040001	CL/ SECTOR 39D-P2 N°		
86934050001	CL/ SECTOR 39D-P2 Nº		
86937020001	CL/ SECTOR 39D-P2 Nº		

Total Registros: 787

Diferencias entre Unidades y PAD: Al seleccionar esta opción se habilita una nueva ventana para generar listados de comparación entre la tabla de unidades y la PAD. Esta ventana contiene los siguientes filtros opcionales:

Informe de Diferencias entre Unidades y PAD	
Deads Eachs Alts Unidad	
Desue Fecha Alka Onidad	
Desde Her. Latastral	<u>M</u>
Hasta Her. Latastral	
Desde Número Fijo	<u>~</u>
Hasta Número Fijo	
Desde NIF Contribuyente	<u> </u>
Hasta NIF Contribuyente	<u>2</u>
Desde Zona	
Hasta Zona	
Ejercicio PAD	2007
Desde Uso	✓
Users Use	
Hasta Uso	×
Desde Destino	×
Hasta Destino	
Trasta D'esurio	×
Contenidos	Listar todo entre los filtros 🗸 🗸 🗸
	i Aceptar 🚫 🛛 Cancelar

Desde / Hasta Fecha Alta Unidad: Para buscar registros dentro del límite de las fechas de alta de las unidades.

Desde / Hasta Ref. Catastral: Para limitar la búsqueda mediante la referencia catastral de las fachadas.

Desde / Hasta Número Fijo: Se limitan las unidades por medio del número fijo que las identifica.

Desde / Hasta NIF Contribuyente: Permite filtrar la búsqueda marcando como límites el NIF/CIF del contribuyente.

Desde / Hasta Zona: Para seleccionar unidades de unas zonas determinadas.

Ejercicio PAD: A través de este filtro se recoge el ejercicio de la PAD con la que se realizan las comparaciones.

Desde / Hasta Uso: Menú desplegable que permite filtrar las unidades por el uso que tienen asignado.

esde Uso		~
lasta Uso		^
	Almacén -Estacionamiento	
	Comercial	
	Cultural	
	Deportivo	
	Edificio singular	
	Espectáculos	
	Industrial	~

Desde / Hasta Destino: Menú desplegable que permite filtrar las unidades por el destino que tienen asignado.

Desde Destino		*
Hasta Destino	1.	~
Hasta Destino	Almacén Almacén (Aparl)	-
	Almacén (Est.)	
	Almacenamiento	
	Comercio	
	Comercio (Pers/Dom)	1000
	Comercio Automóviles	~

Contenidos: Para seleccionar el tipo de comparación que se quiere realizar.



Algunos filtros disponen de un asistente, que facilita la consulta de valores válidos para ese campo, y se activa mediante el icono 🔎 .

Este icono activa una ventana flotante con varios campos de filtro y botones de acción.

Busqueda límite: 'Desde Ref. Catastral'		
R. CATASTRAL SITUACION NOMBRE PROPIETARIO		
	🕓 Editar	🔑 Buscar 🌫 Imprimir 📮 Salir
		li li

La ventana contiene una serie de campos de texto, relacionados con el filtro. Estos campos varían dependiendo del filtro al que está asociada la ventana. En ellos se pueden introducir valores que se utilizarán como restricciones en las búsquedas.

Botones de acción:

Buscar: Se recuperan los valores de los campos que aparecen en la ventana, de todos aquellos registros que cumplen con las restricciones que se hayan introducido. El resultado de la búsqueda se muestra en el recuadro inferior de la ventana.

Busqueda limite: 'Desde Ref. Cata	stral'		
R. CATASTRAL SITUACION	SUB	C. NIF PROPIETARIO	
V Opciones		🍝 Editar 🔑 Buscar 🕽	🛸 Imprimir 🔽 Salir
R. CATASTRAL SITUACIO	N SUB C. NIF PROPIETARIO	NOMBRE PROPIETARIO	

Al realizar una búsqueda, se habilita el botón "Opciones". Al activarlo, se despliega un menú que contiene una serie de operaciones que se pueden realizar con los registros obtenidos en la consulta.

Seleccionar Todos: Marca todos los registros.
Seleccionar ninguno: Se desmarcan los registros que estuvieran marcados.
Ver Seleccionados: Se eliminan de la ventana aquellos registros que no estén seleccionados.
Ver No Seleccionados: Se eliminan de la ventana aquellos registros que estén marcados.
Ver Todos: Se recuperan los registros que hayan sido eliminados.



Imprimir: Se imprime la información que se haya obtenido al realizar la última búsqueda.

Editar: Si hay un registro seleccionado, al pulsar este botón, se cierra la ventana y se aplica el valor correspondiente al filtro que generó la ventana. Esta misma operación se puede realizar haciendo doble clic sobre un registro. **Salir:** Al pulsar este botón, se cierra la ventana y la aplicación regresa al menú anterior.

Al pulsar el botón "Aceptar" se genera el Informe de Diferencias entre Unidades y PAD.

	E A S	xema. yunismiento de alamanca	Organisma As Informe de Diferen	အခံကစာက de Gestión Económica y Recaudación cias entre Unidades y F	PAD			⊃á ≂e Ho	gina 1 de 172 cha: 11/09/2007 ra: 13:31:42
<u>Límites</u> Fecha Alta Ref. Catastrat Num Fijo: NIF Contribuye Uso:	nte:	Deside 01/01/2007	Hasta 27777777777 77777777 277777777 27777777	-					
Destino: Zona: Ejercicio PAD: Contenidos:		2007 Listar todo entre los fitros	22.22	-					
Unidad PAD Basura									Exp. Catastroó
Ref. Catastral	N°Fijo	Stuación	Contribuyente	Valor Suelo	Valor Construc.	Valor Catastral	Fecha Alta	UIt. FINURB	Ref. Basura
U 2873701	6740	AW JUAN PABLO II		538.284,60		538.264,60	18/04/2007		
U 3174406i	6741	CL/ MOLINO Nº		141.649,30	14.413,62	156.062,92	18/04/2007		
U 3273908	6764	CL/MEDIODIA Nº			6.668,81	6.668,81	18/04/2007		
U 3389701.	0	AW LUIS DE CAMOENS N°					11/05/2007	11/05/2007	048
U 33897020	0	AW LUIS DE CAMOENS Nº					11/05/2007	11/05/2007	048
U 34712010	0	CL/ SAN ILDEFONSO Nº					18/06/2007	18/06/2007	544
U 347120100	0	CL/ SAN ILDEFONSO Nº					18/06/2007	18/06/2007	544
U 347120100	0	CL/ SAN ILDEFONSO Nº					18/06/2007	18/06/2007	544

Informe de Cambios de Valor: Abrirá una ventana flotante que va a permitir generar un informe con los cambios producidos en los últimos años en los valores característicos de las unidades. Esta ventana contiene los siguientes filtros opcionales:

📾 Informe de Cambios de Valor	
Desde Bef. Catastral	
Hasta Bef. Catastral	
Desde NIF Propietario	
Hasta NIF Propietario	
Desde Fecha de Alta	(*******************************
Hasta Fecha de Alta	
Desde Fecha de Modificación	
Hasta Fecha de Modificación	
Desde Fecha 902	
Hasta Fecha 902	
Valores a Listar	Valor del Suelo
Clasificado Por	Referencia Catastral
	Aceptar 🚫 🛛 Cancelar

Desde / Hasta Ref. Catastral: Permite filtrar por las referencias catastrales de las unidades.

Desde / Hasta NIF Propietario: Para comprobar las unidades de unos propietarios determinados.

Desde / Hasta Fecha de Alta, Desde / Hasta Fecha de Modificación y Desde / Hasta Fecha 902: Permite consultar los registros producidos entre las fechas marcadas. El filtro fecha de modificación, está desactivado por defecto, y se puede activar marcando la casilla situada a su derecha.

Valores a Listar: Determina el valor sobre el que se calcularán los datos del informe.

Valores a Listar	Valor Catastral 🖉 💌
	Valor del Suelo
	Valor Catastral
	Valor de la Construcción

Clasificado Por: Para ordenar los registros obtenidos en la búsqueda.

Clasificado Por	Referencia Catastral	-
	Referencia Catastral Situación Propietario	

Con los valores introducidos se realizará la búsqueda de registros, y se generará el Informe de Cambios de Valor con los datos obtenidos.

Erma Ayunbadento de fabananca		Organisme Antóneme d Recen	le Gestión Económica y darsón		cha Of XIX	406/2007 16:53:13
		INFORME DE CAME	BIOS DE VALOR			
Linitos Referencia Calas NF Propietario Fecha Atas Fecha Modificaci Fecha 902 Clasificado Por	teral 0000000000 dr. Roterencis Calastral					
Def Automation				 Valor del Suelo	 No.	
0011010001 001100001 0011000001 0001000000	CLEREGREDAL MEI ER: ET ROCH LOS LASTRARRADOS TA LEO TA COM LOS LASTRARRADOS TA LEO TA COM LOS LASTRARRADOS TA LES TA COM LOS LASTRARRADOS LES TA COM LOS LESTRARRADOS DEL TA COM LOS LESTRARRADOS DEL TA COM LOS LESTRARRADOS DEL TA COM LOS LESTRARRADOS DEL TA COM LOS					

Informe de Simulación IBI: Esta opción abre otra ventana que permite realizar un cálculo simulado del IBI. El formulario contiene los siguientes filtros opcionales:

Informe de Simulación del IBI				(
Desde Fecha Ali					
Hasta Fecha All					
Desde Fecha Modificació		Г			
Hasta Eecha Modificació		Г			
Desde Código Vi					
Hasta Código Vi					
Eiercicio I	2007 🔍	1			
	2001				
%Tipo Impositivo Simulad					
			~	Aceptar 🚫	Cancelar
			- V		

Desde / Hasta Fecha Alta: Para buscar registros dentro del límite de las fechas de alta de las unidades.

Desde / Hasta Fecha Modificación: Para buscar registros de unidades que hayan sido modificados entre las fechas marcadas. Este filtro está desactivado por defecto y se puede activar marcando la casilla situada a su derecha.

Desde / hasta Código Vía: Con este filtro se puede limitar la consulta mediante los códigos de vía de las unidades.

Ejercicio IBI: Para seleccionar el ejercicio de facturación del IBI con el que se compara la simulación realizada.

%Tipo Impositivo Simulado: Valor con el que se realizan los cálculos en la simulación.

A partir de los valores de los filtros se genera el Informe de Simulación del IBI.

Página 1 de 1 Fecha: 11/09/2007 Hora: 13:53:49



Organismo Autónomo de Gestión Económica y Recaudación

Informe de Simulación del IBI

<u>Límites</u>	Desde	<u>Hasta</u>	
Fecha Alta	01/01/2007	11/09/2007	
Fecha Modificación:	01/01/2007	11/09/2007	
Código Vía:	0		
Ejercicio IBI:	2007		
%Tipo Impositivo:	0,60		

	Unidade	5			<u>IBI (Año 20</u>	<u>07)</u>	
N° Registros	Suma V. Catastral	%Tipo	Importe	N° Registros	Suma V. Catastral	%Tipo	Importe
1.779	44.609.373,75	0,60	267.656,24	855	37.777.396,92	0,60	226.664,38

Diferencias:

Registros: 924 Suma Valor Catastral: 6.831.976,83 Tipo Impositivo: 0,00 Importe IBI: 40.991,86

Importe Beneficios Fiscales Año 2007: 86.032,02

Informe de Unidades de Valoración: Esta opción sirve para comprobar los diferentes usos y destinos que tienen asignados las unidades según los ficheros procedentes de FINUR. Al pulsar sobre esta opción, se lanza una ventana flotante con los siguientes filtros opcionales:

📾 Informe de Unidades de Valoración		
Desde Ref. Catastral	Q	
Hasta Ref. Catastral		
Desde № Fijo		
Hasta № Fijo		
Desde Fecha de Alta		
Hasta Fecha de Alta		
Clasificado por	Ref. Catastral 👻	
Contenido	Todos	
	Aceptar	Cancelar
	Aceptai V	Guilcelai

Desde / Hasta Ref. Catastral: Permite filtrar por las referencias catastrales de las unidades.

Desde / Hasta Nº Fijo: Se limitan las unidades por medio del número fijo que las identifica.

Desde / Hasta Fecha de Alta: Para buscar registros dentro del límite de las fechas de alta de las unidades.

Clasificado por: Filtro para seleccionar el campo por el que se ordenan los registros del informe.

Clasificado por	Ref. Catastral	*
	Ref. Catastral	3
	Unidad	

Contenido: Para determinar si el informe incluye todas las unidades o sólo aquellas que tengan asignado más de un uso y/o destino.

Contenido	Todos	*
	Todos Más de una unidad de valoración	

A partir de los valores seleccionados en los filtros, se realiza la búsqueda de registros y se genera el Informe de Unidades de Valoración con los datos obtenidos.

-6.CM	84									Página Fecha Hora:	1 de 1 13/09/2007 10:24:24
-1	E A S	xema. yuntamiento de alamanca			Organismo Autónomo de Recau	Gestión Iación	1 Económica y				
				INF	ORME DE UNIDADE	S DE	VALORACIÓ	N			
<u>Límites</u> Ref. Catastrat Nº Fijo: Fecha de Alta Clasificado por Contenido:	<u>ט</u> סנ דו דו	<u>ssde H</u> 303020001 3000000 ef. Catastral odos	l <u>asta</u> 303020008						Unic	lad de Valoración	
Ref. Catastral	V° Fiio	Situación		Propietario		F. Ata	Uso	Destino	Uso	Destino	Metros
13020001	16767	CL/JUAN DEJUNI Nº18					Comercial	Comercio Menor	Comercial	Comercio Menor	94,00
13020002	16768	CL/JUAN DEJUNI Nº19					Comercial	Comercio Menor	Cornercial	Almacén (Apar.) Comercio Menor	40,00 45,00
3020003	16769	CL/JUAN DEJUNI Nº19					Comercial	Comercio Menor	Comercial	Comercio Menor	32,00
3020004	16770	CL/JUAN DEJUNI Nº19					Residencial	Vivienda	Residencial	Wvienda	00,98
3020005	16771	CL/JUAN DEJUNI Nº19					Residencial	Vivienda	Residencial	Wvienda	85,00
3020006	16772	CL/JUAN DEJUNI Nº19					Residencial	Vivienda	Residencial	Wvienda	94,00
3020007	16773	CL/JUAN DEJUNI Nº19					Residencial	Wvienda	Residencial	Wvienda	89,00
3020008	16774	CL/JUAN DEJUNI Nº19					Residencial	Vivienda	Residencial	Vivienda	85,00
									Total:	8	

Informe de Fichas Catastrales: Esta opción permite imprimir fichas catastrales de las unidades seleccionadas a través de unos límites.

📾 Informe de Fichas Catastrales	×
Desde NIF/CIF	2
Hasta NIF/CIF	
Desde Ref. Catastral	
Hasta Ref. Catastral	
Desde Zona	
Hasta Zona	
Desde Código Calle	<u>A</u>
Hasta Código Calle	<u>A</u>
Desde Fecha Modificación	
Hasta Fecha Modificación	
	n Aceptar 🚫 🛛 Cancelar

Límites:

Desde/Hasta NIF/CIF Desde/Hasta Ref. Catastral Desde/Hasta Zona Desde/Hasta Fecha Modificación

Contenido:

	5	lamanca			Recard	ACLOR	000 1970		
				R	etèren cla Catas	tral 1 - Cargo	R	ete re i cla C	atas tral 2
Titular		8							
NIF/CIF		Ape Ilidos y nombre	/Razó I Social						
Calle/Plaza/A/	uda.	Nombre de la via p	Iblica			N Ime ro	Escale ra	Piso	Pierta
PS		ESTACION				5			
Código Posta	1	Municipio				Provincia		Teléfoi	0
37004		Salamanca				SALAM	ANCA		
Inquilino									
NIF/CIF		Ape Ilidios y sombre	/Razón Social						
Situación	de la	afinca							
Calle/Plaza,A/	ida.	Nombre de la via p	Iblica			N Ime ro	Escale ra	Piso	Prenta
PS		ESTACION				5			
Zona	Sip	rficie	Uso	D	estino		Ac	tividad	
2004	12	3,00	Residencial	1	/ivienda				
Referenci	as			1.00			22		
Nimero Ce Hecto Impo RECOGII Controyers Sistituto: Nimero Ce Hecto Impo Epigrat: V RECOGII Controyer Nimero Ce Hecto Impo Epigrat: V RECOGII Controyer Nimero Ce Hecto Impo Epigrat: O Impo Dolariti V	nsal: nible: DA D te: nible: nible: nible: nible: nible: nible: nible: nible: nible: nible: nible: nible: nible: nible: nible:	PS ESTACION E BASURAS B8000 PS ESTACION E BASURAS B80000 PS ESTACION B E BASURAS B80000 PS ESTACION B E	N* 5 N* 5						FIGHT
Licencia R.A.: N°C.Pago	de /	ipertura							

Imprimir Fichas de Datos Catastrales: Opción para la impresión de fichas de datos catastrales de las fincas seleccionadas por medio de unos límites.

📾 Ficha de Datos Catastrales	
Desde Ref. Catastral1	<u> </u>
Hasta Ref. Catastral1	
Desde Ref. Catastral2	
Hasta Ref. Catastral2	
Desde Zona	<u> </u>
Hasta Zona	
Desde Código Calle	<u>A</u>
Hasta Código Calle	<u>A</u>
	🤣 Aceptar 🚫 🛛 Cancelar

Límites:

Desde/Hasta Ref. Catastral1 Desde/Hasta Ref. Catastral2 Desde/Hasta Zona Desde/Hasta Código Calle

Contenido:

Exemo. Ayuntamiento de Salamanca

Organismo Autónomo de Gestión Económica y Recaudación

FICHA DE DATOS CATASTRALES

DATO	S GEN	ERALE	S DE	LA FIN	ICA:		F	REFE	RENCI	A CAT	AST	RAL	1									н	JJA:	1,2		1	ECH	A: 09	3/09	12008			-
TMOV.	: S	M.N	10V.:		3	FEC	HAE	FECT	OS:					Ι	EXF	PE	DIEN	ITE.	AD	M.:						(COD. 1	ENTI	DAD	D.:			
FOR.C	4LCUL) có	DIGO	SG	NOM	/IB R	E MA						N	1		N	2	ł	км	TRO	E	θLQ	81	DIR.I	ESTR.				_	C.P.	Τ	DIS	;
3	34		902	CL	CO	RDE	L DE	MERI	NAS																				3	37008			
MUN A	GR.:	ZO	N.CON		POLÍG	ONC	t:	P/	ARCEL	A:			PAR	AJ	E:			_								0	DEL	: 37	1	C.MU	N.:	900	_
SPF.S	OLAR	SPF	CONS	TRUC	SPF	SOB	RE R	. si	PF.BAJ	0 R.	SP	F.C	UBI	ER	TA	U	30	AÑ	0 P	ONE	NCI	A	POL	CA	T. MUN	4ICI	PIO		-				-
	75		45	в		4	58		0				561						3	1995													
DATO	S DE S	UELO												2	C. SL	UE	LO	1	С		NJU	INT	DS	т		N	OMEN		TUF	RAS			-
ORD.	T.F.	CÓDIG	0 TR	ZON	/. Z01	N.UF	BAN.	SUF	ERF.	FON	DO	τv	A	в			EF	G	J	L	м	N	Q	м	A-•Nim F	acta	clas	8-	- LOI	ig Fac) ada	5	_
0001	FA	902	01						710			2		N	NI	NI	N N	N	N	1	N	1	N	s	C⊸ Forma E⇔Spf.dk	a irreg sun 1a	ina Ina	D-	> Dea	smont	Exc lidad	es luc 1	ŧ.
0002	SI	902	01						365			2	T	N	NI	NI	N N	N	N	1	N	1	N	s	3 - V. Pro J-> Depres	D. FU	blica Icional	1 K	>Loc	se mac	ilitian rition		
1																								Π	L⇔Carga N⊸Aprec	/Dep	reclack	Q-	⇒Sit >Us	0 10 L	icra	laies tho	8
DATO	S DE S	UELO											su	PE	R.		V	ALO	RA		N		,	ŇO	C.CO	чc.	SUEL	0	C.C	ONJ	JNT		т
U.C.	CLS C	ÓDIGO	SG	NOMBR	EMA	2			1	NP 1	Nº	2	su	EL	.0 0	có	DIGO		TR	z	VAL	OR		INST	. a	,	A B	J	Γ	L	м	0	м
0001			CL	CORDE	LDEN	IERI	NAS									ç	02		01				1	950 E	N		N	N		1	N	N	s
0002			CL	CORDE	LDEN	IERI	NAS				_		<u> </u>			ç	02		01				1!	950 E	N	T	N	N	t	1	N	N	s
						_				-		_		_	_	Ť				1	e						1				-		_
DATO	S DE L	OCAL	ES:		DUM	. IRI T	BUTA	RIU			SUP	ERF	TUI	ES L		_	A	NU			NU	_	VA	.089	ACTUN		0.01			LUI		TIP	
URDE	N CAR	GUL	.U.	REP	BLUU	ES	PLI	PIA	DEST	. 101	AL	1 Eł	KR.	۲	PLIS	S	REF	URA	uA.	AN	nge	IE.	TIP	JL.	CALE.	IV	к	N	_	INI	+	MUN	_
0001	DDL	1 0	101			T	00	os	EUN		52	_	D	╞		D						_	092		_	1	N	1	_	N	+	5	
0002	000	1 0	002			Т	OD	os	AAL		106	4	0		- 1	0							021	<u>i</u>	-	1	N	1	_	N		s	_
DATO	S DE B	IENES								N ^p I	FLIO		-	Τ					Т										_			Г	-
CARG	IAL A	ELLID	DC OS-NC						NIF (HF CY/C	в	CL: DEI	s R	COR % DE	EF.	PR.	0 1	T	S O P	OST.	D	EL.	D	OMICILI MU	IO F NIC	ISCAL IPIO	2	F	. EFI	EC.	Т	м.	
0001N	п 91 DI	2 CL C PUTAC	ORDE			s				01	69 DDC		Ì		100 N E 301 CL FELIPE ESPINO, 1 BJ 37001 SALAMANCA SALAMANCA						1	;											

Informe de Cambios de Titular IBI-PAD: Permite generar un listado de las diferencias de titulares existentes entre el IBI y la PAD, en los ejercicio seleccionados.

🗟 Informe de Cambios de Titulares		
Desde Ejercicio Hasta Ejercicio Grganismos Públicos V Clasificado por Contribuyente V		
	n Aceptar 🚫 🛛 C	Cancelar

Página 1 de 2 Fecha: 30/12/1899 Hora: 18:55:11

Límites:

Desde/Hasta Ejercicio Organismos Públicos: Por defecto no se hace ninguna comprobación. Se puede seleccionar "Sí" para listar sólo organismos públicos o no para excluirlos.

Clasificado por: Contribuyente ó Número Censal.

Contenido:

Página 1 de 2 Fechα: 30/12/1899 Hora: 19:36:03 Organismo Autónomo de Gestión Económica y Recaudación Ayuntamiento de CAMBIOS DE TITULAR IBI - PAD <u>Límites</u> Ejercicio: Organismos Clasificado p Desde Hasta 2008 2008 os Públicos Sí Contribu Ejercicio: 2008 IRI PAD
 Número Censal
 Referencia Catastral
 Número Fijo

 (約14)
 627%46
 627%46

 (2014)
 8278/47
 627%46

 (2014)
 8278/47
 627%46

 (2014)
 8278/47
 627%46

 (2014)
 8278/47
 627%46

 (2014)
 8278/47
 627%46

 (2014)
 927/47
 628/67

 (2014)
 627/47
 628/67

 (2014)
 627/47
 628/67
 Apellidos, Nombre / Razón Social (APITACEMENTO PATIELSE SALAMANDA ANAGATIANENTO PESALAMANDA ANISTIANENTO DE SALAMANDA ANISTI ANISTICO DE SALAMANDA ANISTI ANISTICO ES SALAMANDA Apellidos, Nombre / Razón Social SEC 1944 (K.C. PS) 2003 JA SZERYN Z POWAL (2014 S) ONDESA-SEC SI CR5/N 2017 MOS (2014 CP ARLAN ART S) NIF/CIF NIF/CIF NIFICIF #27020287 #372266736 #37273678 #372786780 #372786760 COD24041 EAT 343420 EAT 343420 EAT 34565 EAT 34565

87.731483

Informe de Titulares Fallecidos: Listado de titulares del censo del IBI que constan como contribuyentes fallecidos.

Informe de Titulares Fallecidos		
	Desde Ejercicio 0 Hasta Ejercicio Clasificado por Contribuyente	
	🛷 Aceptar 🚫	Cancelar

Límites

Desde/Hasta Ejercicio: Para determinar los ejercicio del IBI que queremos consultar.

Clasificado por: Contribuyente, Referencia Catastral ó Número Censal.

Contenido:

Página 1 de 23 Fecha: 30/12/1899 Hora: 8:24:31



Organismo Autónomo de Gestión Económica y Recaudación

TITULARES FALLECIDOS POR EJERCICIO

Límites	Desde	<u>Hasta</u>
Ejercicio:	2008	2008

Ejercicio: 2008

Número Censal	Referencia Catastral	NIF/CIF	Apellidos, Nombre	F. Fallecimiento
0040 DQ 76	化化学 化化学	000000000	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 LEY 33/2003	03/04/2008
161000912	55957) (Selet	000000000	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 LEY 33/2003	03/04/2008
1011001441	5587亿建立0401	000000000	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 LEY 33/2003	03/04/2008
Star of 12 Shis	2:324112.00	000000000	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 LEY 33/2003	03/04/2008
001203662	1446日3月并如常6	000000000	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 LEY 33/2003	03/04/2008
39*Q04490	<\$155567007	000000000	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 LEY 33/2003	03/04/2008

Ver todos: muestra todos tanto los registros seleccionados como los que no. Ver Seleccionados: solo mostrará los que están seleccionados Ver No Seleccionados: muestra el resto que no esta seleccionado Imprimir: genera el informe de lo que aparece en pantalla (= Imprimir).

Al realizar doble click sobre cualquier registro seleccionado se abre el siguiente formulario:

🐖 Unidades	
Referencia Catastral Ref. Catastral D.C. Número Fijo 59887060004	L ZAMORA 40 1 00 04
Identificación Características Imágenes Fachadas Edificio Parcela	Tributos Basura Deudas Beneficios Fiscales 🔨
Inmueble Situación C.Vía Nombre de la vía pública 3235 ZAMORA Bloque Escalera Planta Puerta Paraje/Urbanización 1 00 04 Referencia Castastral S9887060004 Uso Destino Comercial	Sigla Número 1 Número 2 C.Postal CL V 40 46 Otro Referencia Castastral Superf. 5988706TL7358H0004IW 52
Propietario D.N.I./N.I.F Nombre/Razón Social 07573501S Image: Constraint of the second secon	icipio amanca
C.Vía Nombre de la vía pública PRIMERO DE MAYO	Sigla Número 1 Número 2 C.Postal
Bloque Escalera Planta Puerta Paraje/Urbanización 03 C	Otro
Inquilino D.N.I./N.I.F Nombre/Razón Social País Provincia Mun C.Vía Nombre de la vía pública	icipio Sigla Número 1 Número 2 C.Postal
Bloque Escalera Planta Puerta Paraje/Urbanización	Otro

En la parte superior de la ventana aparece la misma información fija para todas las pestañas:

Referencia Catastral: **11** caracteres siendo la Referencia más el cargo que se ha seleccionado.

Ref.Catastral :(2) **7** caracteres siendo la Referencia de la Hoja o Plano donde esta situada la Parcela en Salamanca.

D.C: 2 caracteres siendo el Dígito de Control de la Referencia Catastral.

Número Fijo: es el número de identificación de cada cargo.

Dirección: Calle, nº de portal, Escalera, Planta y Puerta.

Si se pulsa en la pestaña de **Identificación**, visualizando toda la información general de la Unidad, Propietario que lo posee e inquilino en caso de arrendamiento, se puede observar que se divide entre:

Inmueble Situación: toda la información de esa propiedad o unidad:

C.Via: Código Municipal de la calle donde se ubica la unidad Nombre de la Vía pública: nombre de la calle donde esta. Sigla: tipo de vía reducido Número 1: número de portal Número 2: segundo número de portal si lo posee C.Postal: Código Postal Bloque: en el que esta por si existe más de uno. Escalera: en la que esta situado siempre que exista más de una Planta: en la que se encuentra la unidad Puerta: diferenciando si hay más en la planta Paraje/Urbanización: nombre de la Urbanización o zona Otro: otra información. Referencia Catastral: Referencia con el cargo. Podrá buscarse con la lupa. Número Fijo: identifica el cargo Referencia Catastral: (2) referencia+hoja+cargo+DC Superf: lo que ocupa Uso: es el tipo de utilidad que esta ejerciendo ese cargo. Destino: es el destino específico de ese cargo.

Propietario: toda la información del dueño de esa unidad o cargo:

D.N.I./N.I.F: Documento Nacional de Identidad y la letra del Propietario. Nombre/Razón Social: Apellidos y Nombre del Propietario, Comunidad de Propietarios, Nombre de Empresa, etc. País: país donde tiene el domicilio el propietario. Provincia: provincia donde tiene el domicilio. Municipio: localidad donde vive el propietario. C.Vía: Código Municipal de la Calle donde tiene el domicilio el propietario. Nombre de la Vía Pública: Nombre de la calle del domicilio del propietario. Sigla: de la calle donde reside. Número 1: número del portal. Número 2: segundo número si lo posee del portal de su domicilio. C.Postal: Código Postal de la residencia Bloque: en el que esta Escalera: en la que se encuentra Planta: donde esta la vivienda en el edificio. Puerta: diferenciándola del resto de la planta. Paraje/Urbanización: Urbanización o zona donde reside Otro: otra información del Propietario

Inquilino: toda la información de la persona que posee la unidad en alquiler:

D.N.I./N.I.F: Documento Nacional de Identidad del inquilino.
 Nombre/Razón Social: Apellidos y Nombre del inquilino, Empresa, Comunidad de propietarios, etc.
 País: donde reside

Provincia: donde esta el domicilio del inquilino Municipio: localidad del inquilino C.Vía: Código de Municipio de la calle Nombre de la Vía Pública: Nombre de la calle Sigla: reducida de la calle Número 1: número de portal Número 2: segundo número de portal si lo posee C.Postal: Código Postal de la residencia del inquilino Bloque: en el que esta la vivienda Escalera: en la que se encuentra Planta: donde esta la vivienda en el edificio. Puerta: diferenciándola el resto de la planta. Paraje/Urbanización: Urbanización o zona donde se encuentra. Otro: otra información

Si se pulsa en la pestaña de **Características**, visualizando toda la información del solar, aparece el siguiente formulario y se puede observar que se divide entre:

🐖 Unidades				×
Referencia Catastral 59887060005	Ref. Catastral D.C. TL7358H DE	Número Fijo 6538132 CL ZAM	10RA 40 1 00 05	
Identificación Característ	icas Imágenes Fach	adas Edificio Parcela Tribu	utos Basura Deudas B	Beneficios Fiscales
Año Última Reforma Año Valor Catastral	1996 2006			
Valor Suelo	27292,38			
Valor Construcción	4222,38			
Valor Catastral	31514,76			
Fecha Ult. Plusvalía				
🔲 901 🛛 Fecha 901				
🔲 902 🛛 Fecha 902				
Revisado por	A HERNANDEZ	*		
Diligencia inspección]		
	VALOR SUELO	VALOB CONST	TRUCCIÓN	VALOB CATASTRAL
2007	27939.23	VALOR CONS	A306.83	221/5 06
2007	27030,23		4222.38	31514 76
2005	26757.24		4139.59	30896.83
2004	26232,59		4058,47	30291,06
2003	25718,23		3978,89	29697,12
2002	25213,96		3900,87	29114,83
2001	24719,57		3824,38	28543,96
*				
連 Imp	rimir	🐼 Cartografía ┥	Aceptar 🖊 Baja	Salir

Año Última Reforma:

Año Valor Catastral: fecha en la que se ha valorado Catastralmente.
Valor Suelo: valor del suelo del solar.
Valor Construcción: valor de la construcción en ese edificio
Valor Catastral: valor fiscal de la Parcela que asigna Catastro
Fecha Ult. Plusvalía: fecha del último incremento del valor de la Parcela.
901 Fecha 901: fecha de la entrega del 901
902 Fecha 902: fecha de la entrega del 902
Revisado por: el funcionario que lo ha controlado.

Diligencia Inspección: Documentación de las modificaciones.

Listado aparece un listado con un historial desde 2001 del Valor del Suelo, Valor Construcción y Valor Catastral.

Si se pulsa en la pestaña de **Imágenes**, visualizando toda la información de los las unidades que posee, aparece el siguiente formulario y se puede observar que se divide entre:



Descripción: indica la Ref.Catastral del cargo. Se podrá añadir cuantas fotografías se deseen pinchando en la lupa.

Fecha: fecha de la fotografía.

Listado donde aparecen el campo Fecha y Descripción. Puede que exista más de una foto, se pinchara en cada uno de los registros para visualizarlas.

También aparece para todas las pestañas la opción de:

Imprimir: podremos tener un informe con la foto del cargo y de su fachada principal junto a su información generando el siguiente informe de incidencias con la información de la Parcela en IBI y en Basura:



Cartografía: enlace para visualizar la Parcela sobre un callejero con Ortofotos y Barrios entre otras capas:



Si se pulsa en la pestaña de **Fachadas**, visualizando la información de todas las fachadas del edificio, aparece el siguiente formulario y se puede observar que se divide entre:

Dirección Real: dirección de la fotografía que se esta visualizando pudiendo existir más de una, seleccionándola en el combo.
Es la Principal: especifica si esa es la fotografía de la fachada principal.
Dirección: dirección de la parcela.
Longitud: distancia de la fachada de una esquina a otra.
Altura: distancia del suelo a la parte más alta del edificio.
Número Accesos: número de entradas que existen en esa fachada.
Balcones: número de terrazas que existen en esa fachada.
Ventanas: números de ventanas que existen en esa fachada.
Marquesinas: número de marquesinas que aparecen.

Descripción: indica la Ref.Catastral de la fachada que se visualiza y su dirección. Se podrá añadir otra fotografía pinchando en la lupa **Fecha:** fecha de la fotografía. Existirán varias si hay más de una foto.

Listado donde aparecen el campo Fecha y Descripción. Puede que exista más de una foto, se pinchara en cada uno de los registros para visualizarlas



Si se pulsa en la pestaña de **Edificio**, visualizando la información del edificio, aparece el siguiente formulario y se puede observar que se divide entre:

Superficie Construida: área de lo construido. **Superficie rasante:** área sobre rasante.

Catalogación: catalogado el edificio por Catastro. Año de Construcción: fecha de construcción del edificio o su modificación. Número de Plantas: número de plantas totales del edificio. Año Última Reforma: fecha de última modificación. Número de Fachadas: número de caras vistas del edificio.

Descripción: Ref.Catastral del edificio.

Listado Fecha y Descripción de la Fotografía del edificio.

💹 Unidades 🛛 🔀
Referencia Catastral Ref. Catastral D.C. Número Fijo 59887060005 🔎 TL7358H DE 6538132 CL ZAMORA 40 1 00 05
Identificación Características Imágenes Fachadas Edificio Parcela Tributos Basura Deudas Beneficios Fiscales 🍊
Descripción
Superficie rasante
Año de Construcción 1958
Número de Plantas
Año Última Reforma
Número de Fachadas 0
Early Decembrility
🔁 Imprimir 🕼 Cartografia 🧭 Aceptar 📕 Baia 🗖 Salir

Si se pulsa en la pestaña de **Parcela**, visualizando la información de las características de la Parcela, aparece el siguiente formulario y se puede observar que se divide entre:

Dirección: dirección de la Parcela. Superficie Solar: área que ocupa la Parcela. Superficie sobre: área sobre rasante, plantas exteriores. Superficie Bajo Rasante: área de las plantas sótano. Superficie Cubierta: área de la planta bajo cubierta. Año Aprobación: fecha de aprobación de los valores Catastrales. Reparto Edificabilidad: partición de la superficie constuída. Descripción Alteración: explicación de la modificación. Año Expediente: fecha del documento Referencia Expediente: número de documento donde esta la información. Si se pulsa en la pestaña de **Tributos**, visualizando la información de todos los tributos asociados a ese cargo:

🎫 U	Inidade	s											
Referer 598870	ncia Cata 060005	astral	Ref. Cata TL7358H	stral D. O	.C. Núm E 6538	ero Fijo 3132	CL	ZAMOR	A401	00 05			
Identifi	icación	Caracterís	sticas Im	ágenes	Fachadas	Edificio	Parcela	Tributos	Basura	Deudas	Beneficios	Fiscales	< >
	DESC	RIPCION	l	Nº CE	INSAL	SUJETO	PASIVO	ı.					
► *	RECOG	ilda de Bi	ASURAS	888013	3431	ROMERO) DIEGUE	ZANTONI	0				
-		連 Im	primir		S	Car	tografía	🤣 A	ceptar	🦊 Ва	ja		Salir

Descripción: describe el tipo de tributo ejecutado en esa unidad, basura. Nº **Censal:** número por el que se reconoce el código de Basura de cada cargo. **Sujeto Pasivo:** Propietario que paga la Basura.

Si se pulsa en la pestaña de **Basura**, visualizando la información del pago de la basura, aparece el siguiente formulario y se puede observar que se divide entre:

Unidades					
Referencia Catastral 59887060005	Ref. Catastral D.0 TL7358H DE	C. Número Fijo 6538132	CL ZAMORA	A 40 1 00 05	
Identificación Caracterís	sticas Imágenes F	achadas Edificio	Parcela Tributos	Basura Deudas Bene	ficios Fiscales 🔹
Número Censal Sustituto Contribuyente	888013431				
Contribuyente Basura Locales comerciales no	RUMERU DIEGUEZ	ZANTUNIU			
Parámetro Referencia a un inmue. Referencia Actividad Observaciones	Valor 741573 00008880 00008880 RELOJERIA) >	Domiciliación Revisado Usuario Fecha Tributa	Banco Oficina DC 2104 0000 18 A HERNANDEZ	Número de Cuenta 3030028113
je im	primir	🀼 Car	tografía 😽 Ac	eptar 🦊 Baja	Salir

Número Censal: número censal que tiene este cargo en la tasa de Basura. **Sustituto Contribuyente:** Sustituto del Contribuyente en la tasa de basura si existe **Contribuyente Basura:** Contribuyente que esta en la tasa de la basura

Tarifa asociada al cargo y por la que paga la tasa de la basura, con sus diferentes parámetros

Domiciliación: número de cuenta por donde se paga la tasas de basura.
Revisado: si ese cargo tanto en basura como en unidades ha sido comprobado
Usuario: funcionario que ha realizado la comprobación.
Fecha: fecha de revisión.
Tributa: si lo hace o no.

Si se pulsa en la pestaña de **Deudas**, visualizando la información de las deudas de un cargo, aparece el siguiente formulario y se puede observar que se divide entre:

🖉 Unidades							
Referencia CatastralRef. CatastralD.C.59887060005DL7358HDE	Número Fijo 6538132 CL Z	AMORA 40 1 00 05					
Edificio Parcela Tributos Basura Deudas	Beneficios Fiscales Plusval	ías PAD VARPAD Histórico A	uditoría 🔹 🕨				
			🙇 Imprimir				
DEUDA CONCEPTO	IMPORTE TOTAL .	CARGO . CÓDIGO TRIBUTO	НЕСНО ІМ				
▶ 0662387401 RECOGIDA DE BASURAS	68,46	38 888	CL ZAMORA				
0544022214 BIENES INMUEBLES	92,69	29 001	CL ZAMORA				
0562891870 BIENES INMUEBLES	92,69	52 001	CALLE ZAM(
0444024380 BIENES INMUEBLES	90,88	25 001	CL ZAMORA				
0444165803 BIENES INMUEBLES	90,88	47 001	CL ZAMORA				
0344522682 BIENES INMUEBLES	89,09	32 001	CL ZAMORA				
0344664856 BIENES INMUEBLES	89,09	56 <mark>001</mark>	CL ZAMORA				
0244282622 BIENES INMUEBLES	87,35	34 001	CL ZAMORA				
0244418936 BIENES INMUEBLES	87,35	55 001	CL ZAMORA				
0144267788 BIENES INMUEBLES	85,63	62 001	CL ZAMORA				
0144026677 BIENES INMUEBLES	85,63	40 <mark>001</mark>	CL ZAMORA				
	959,74						
			2				
11 12		1					
達 Imprimir	🤣 Cartografia	n Aceptar 🖊 Baja	🔄 Salir				

Deuda: número de la deuda Concepto: Descripción del objeto de la deuda. Importe Total: importe de la deuda Cargo: cargo de la deuda Código Tributo Hecho Imponible Ejercicio: año de la deuda Periodo: periodo de liquidación NIF: Numero de Identificación Fiscal Sujeto Pasivo Tipo: forma de deuda: Liquidación, Autoliquidación, Recibo, Ingresos Director, etc.

- P: Pagada.
- B: Baja
- R: Recurrida
- Suspendida
- F: Fraccionada
- A: Aplazada
- C: Cmpensada
- E: Ejecutiva
- D: Devolución

Inicio Voluntaria: Periodo en el que comienza el plazo en el que se debe pagar. **Fin Voluntaria:** Período que acaba el plazo de pago voluntario.

Número Censal: Código o referencia del impuesto.

Fecha Creación: Fecha de realización del pago de la deuda Situación

Si se pulsa en la pestaña de **Beneficios Fiscales**, visualizando la información de las bonificaciones que se entregan a los contribuyentes por tener cualidades especiales como ser familia numerosa, etc. Aparece el siguiente formulario:



Cod. Tributo Nombre: Descripción del tributo Cod.Bonificación Descripción: Denominación Porcentaje: % de bonificación

Si se pulsa en la pestaña de **Plusvalías**, visualizando la información de las plusvalías realizadas con esa unidad.

🐖 Unidades						×
Referencia Catastral 59887060012	Ref. Catastral D.C. TL7358H DU	Número Fijo 6538139	CL ZAMORA 48	3 1 01 0A		
Características Imáger	nes Fachadas Edificio	Parcela Tributos	Basura Deudas	Beneficios Fiscales	Plusvalías	P/ < >
FECHA TR	RANSMITENTE		ADQUIRENTE			
▶ 27/07/1998 H	ERMANOS INESTAL SL	-	IGLESIAS HERN	ANDEZ RAFAEL		_
💌 In	nprimir	🐼 Cartogi	afía 🧹 Acept	ar 🦊 Baja		Salir

Fecha: fecha de la bonificación

Transmitente: Persona Jurídica o Física que ha transmitido el cargo. **Adquirente**: Persona Física o Jurídica que se hace cargo de la unidad.

Si se pulsa en la pestaña de **PAD**, visualizando la información histórica del la PAD enviada por el catastro durante los diferentes ejercicios:

2	🕺 Unidades 🛛 🔀										
	Referen 598870	cia Catastra 60005		Ref. Catastr TL7358H	al D.C. OE	Número Fi 6538132	io CL	ZAMORA 4	0 1 00 05		
ſ	Edificio	Parcela	Tribul	tos Basura	Deudas	Beneficios	Fiscales Plusv	valías PAD	VARPAD Históric	o Auditoría	• •
		EJERG	CICIC	Nº FIJO	RFª CA	TASTRAL	NIF	NOMBRE C	OMPLETO	SIGLA	VIA
	► *		2006	6538132	5988706	0005	07607531M	ROMERO DI	EGUEZ ANTONIO	CL	ZAMOR.
	ጥ										
	<										>
		Ċ	鸟 Im	primir			Cartografía	🤣 Acept	tar 🦊 Baja		Salir

Ejercicio: año actual del cargo Nº Fijo: número de identificación del cargo RF^a Catastral: referencia con el cargo NIF: Número de Identificación Fiscal Nombre Completo: Nombre del propietario Sigla: nombre reducido de la vía Vía: Nombre de la Vía Nº 1: número del portal Nº 2: segundo número del portal Bloque: donde se ubica en el edificio Esc: donde se encuentra Planta: donde esta respecto al edificio Puerta: diferenciándola de toda la planta Valor Catastral Valor Suelo Valor Construcción

Si se pulsa en la pestaña de **VARPAD**, visualizando la información las variaciones al padrón que se han realizado en ese cargo para comunicándoselo al Catastro:

M Unidades	×
Referencia Catastral Ref. Catastral D.C. Número Fijo 73901010061 0 TL 7379A DE 6616700 CL BIL BAO 21 1 01 D	
Edition Develo Televine Develo Develo Constant Diversion DAD VARDAD Universion Audional	4.5
Ediricio Parcela Tributos Basura Deudas Benericios riscales Plusvalitas PAD VAIII AD Historico Auditoria	-
FECHA REALIZADO POR	
16/03/2006 INFORMÁTICA	
21/03/2006 INFORMÁTICA	
22/03/2006 INFORMÁTICA	
*	
💌 Imprimir 🛛 🚱 Cartografía 🛷 Aceptar 🔶 Baja	Salir

Fecha de realización **Realizado por:** Usuario que creó la VARPAD

Si se pulsa en la pestaña de **Histórico**, visualizando la información de todos los movimientos de modificaciones o actualizaciones que se han realizado en ese cargo:

an U	nidades										×
Refere 59887	encia Catastra 060005	al Ref. C D TL73	Catastra 58H	al D.C. DE	Número Fijo 6538132	CL ZAM	ORA 40	0 1 00 05			
Edifici	o Parcela	Tributos Ba	asura	Deudas	Beneficios Fiscale	8 Plusvalías	PAD	VARPAD	Histórico	Auditoría	< >
USUARIO FECHA				DESCRIPCION							
▶ oager 01/02/2006			MODIFICACIÓN M	MODIFICACIÓN MEDIANTE PROCESO FINURB							
	oager	01/02/2	006		MODIFICACIÓN D	estino med	IANTE P	ROCESO F	INURB		
	oager	17/04/2	006 12:	:54	ACTUALIZACIÓN	DATOS UNID/	AD SEGI	UN VALORE	ES DE LA F	PAD 2006	_
*											
J			1		•	1		1.	- 1		
	Ċ	🤌 Imprimir	r	_	🛛 🏑 Carto	grafia 🧹	Acept	ar 🦊	Baja		Salir

Usuario Fecha Descripción

Si se pulsa en la pestaña de Auditoria, visualizando la información las últimas modificaciones o actualizaciones que se han realizado en ese cargo:

Usuario Alta: la persona que realiza la alta Fecha Alta: la fecha cuando se realiza Usuario Modificación: la persona que ha realizado el cambio Fecha Modificación: la fecha del cambio Fecha Última FINURB: fecha la última modificación realizada por el alta de la cinta FINUR.



Si se pulsa en la pestaña de **Coopropietarios**, visualizando la información los copropietarios de todos los ejercicios:

🔀 Unidades 🛛 🗙						
Referencia Catastral 37900A00000	al D.C. Número Fijo HF 6782780	SC RUBIERAS S UE LO				
Identificación Fachadas Caracterís Deudas Plusvalías Basura Histór	ticas Imágenes Edifício Tributos Parcela ico Hist. Censo PAD VARPAD Beneficio	Propietarios Unidad de Construcción s Fiscales Auditoría Coopropietarios				
EJERCICIO NIF/CIF	NOMBRE COMPLETO/RAZÓN SOCIAL	% PROPIEDAD				
▶ 2008 07773869F	SANCHEZ RODRIGUEZ MARIA ANGELES	100				
1 1 Terminado.						
V Opciones		ceptar 🖊 Baja 🔽 Salir				

Ejercicio: año del registro.

NIF/CIF: NIF/CIF del copropietario.

Nombre completo/Razón social: nombre completo o razón social del copropietario. **% Propiedad:** Porcentaje de propiedad del copropietario.